



## COMUNE DI BAGNO DI ROMAGNA

Provincia di Forlì - Cesena

Processo verbale delle deliberazioni della Giunta Comunale

Seduta del **23/01/2025** - delibera n. **7**

OGGETTO:	PROGETTO "CENTRO CIVICO SAN QUIRICO • IDEE IN AZIONE PER UNO SPAZIO DI COMUNITÀ" CANDIDATO DA ASP DISTRETTO CESENA VALLE SAVIO AL BANDO SPECIALE 2024 PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEI PROCESSI DI PARTECIPAZIONE (L.R. 15/2018 "LEGGE SULLA PARTECIPAZIONE ALL'ELABORAZIONE DELLE POLITICHE PUBBLICHE. ABROGAZIONE DELLA LEGGE REGIONALE 9 FEBBRAIO 2010 N°3") – PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DEL PERCORSO PARTECIPATIVO E IMPEGNO QUALIFICATO ALLA DECISIONE.
----------	--

L'anno **2025**, il mese di **Gennaio**, il giorno **ventitre**, alle ore 11:00 si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori

Nominativo	Qualifica	Presente	Assente
SPIGHI ENRICO	Sindaco	X	
MAZZOLI CLAUDIA	Assessore	X	
LUSINI MATTIA	Assessore	X	
ALESSANDRINI SILVIA	Assessore	X	
PARA CARLA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco Enrico Spighi

Assiste il Segretario Generale Natascia Salsi

poiché il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sottoestesa proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri resi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

Responsabile del Settore Sviluppo e Assetto del Territorio, Ing. Sonia Bartolini, per quanto concerne la regolarità tecnica: PARERE FAVOREVOLE;

Responsabile del Settore Finanza e Contabilità, per quanto concerne la regolarità contabile: PARERE FAVOREVOLE;

In ordine alla regolarità contabile: non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione unanime resa per alzata di mano;

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata.

Successivamente

LA GIUNTA

Riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito;

Con votazione unanime resa per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA  
NUMERO 15 DEL 22/01/2025

OGGETTO:	PROGETTO “CENTRO CIVICO SAN QUIRICO • IDEE IN AZIONE PER UNO SPAZIO DI COMUNITÀ” CANDIDATO DA ASP DISTRETTO CESENA VALLE SAVIO AL BANDO SPECIALE 2024 PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEI PROCESSI DI PARTECIPAZIONE (L.R. 15/2018 “LEGGE SULLA PARTECIPAZIONE ALL’ELABORAZIONE DELLE POLITICHE PUBBLICHE. ABROGAZIONE DELLA LEGGE REGIONALE 9 FEBBRAIO 2010 N°3”) – PRESA D’ATTO DELLE RISULTANZE DEL PERCORSO PARTECIPATIVO E IMPEGNO QUALIFICATO ALLA DECISIONE.
----------	--

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE:

- la Legge Regionale 22 ottobre 2018 n.15 “Legge sulla partecipazione all’elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della Legge Regionale 9 febbraio 2010 n°3”;
- l’approvazione del “Programma di iniziative della Giunta finalizzato al sostegno della partecipazione 2023/2024 e Indirizzi per la concessione dei contributi regionali - LR 15/2018 art.6” da parte dell’Assemblea legislativa durante la Sessione Annuale Partecipazione svoltasi il 21 novembre 2023;
- la Delibera di Giunta Regionale 1094 del 11 giugno 2024 “Bando speciale 2024 per la concessione dei contributi a sostegno dei processi di partecipazione (L.R. 15/2018 “Legge sulla partecipazione all’elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della Legge Regionale 9 febbraio 2010 n°3”);

PREMESSO che:

- il Comune di Bagno di Romagna ha candidato l’Ex Asilo San Quirico di proprietà dell’ASP, localizzato nel centro storico di Selvapiana, al Bando di Rigenerazione Urbana 2021 DGR n. 1220 del 26 luglio 2021 quale edificio da riutilizzare con usi temporanei, attraverso opere e lavorazioni integrabili, ovvero propedeutiche e funzionali ad un successivo progetto di riuso, con la finalità di innescare un processo sperimentale significativo e con rilevante valore collettivo, in accordo con A.S.P. – Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Distretto di Cesena – Valle del Savio e Pro Loco di Selvapiana, come si evince nella deliberazione di G.C. n. 123 del 12/11/2021 di approvazione, tra le altre cose, dello schema di accordo di partenariato fra Comune, ASP e Pro Loco per il recupero funzionale e usi temporanei dell’immobile Ex Asilo di San Quirico;
- con il Progetto denominato VariEtà al San Quirico è risultato beneficiario del contributo regionale di € 100.000,00 sulla Linea A del Bando di Rigenerazione Urbana 2021 – Delibera di Giunta Regionale n. 422 del 21/03/2022;
- con deliberazione G.C. n. 106 del 12/10/2022 è stato approvato il Contratto di Rigenerazione Urbana (CRU) e relativi allegati, inerente al progetto VARIETA’ AL SAN QUIRICO redatto nella sua veste definitiva secondo le modalità e la forma dell’Accordo di Programma art. 59 della L.R. 24/2017, sottoscritto tra Comune di Bagno di Romagna e la Regione Emilia Romagna in data 28/07/2023 con repertorio RPI n. 28/07/2023.0000502.U e approvato con Decreto del Sindaco n. 3 Prot. 9326/2023 pubblicato sul Burett n.237 del 16/08/2023;

PRECISATO che il progetto denominato VariEtà al San Quirico si struttura con un intervento di manutenzione straordinaria per usi temporanei del fabbricato Ex Asilo San Quirico a Selvapiana e

con Azioni immateriali di accompagnamento: Azione 1 - Processo Partecipativo, ai sensi della L.R. 15/2018; Azione 2 – Gestione delle attività;

CONSIDERATO che è emersa la necessità di rafforzare l’Azione 1 con un’ulteriore fase partecipativa, sempre con lo scopo di trasformare l'ex asilo in un punto di riferimento per la comunità, un luogo di supporto per individui e famiglie, uno spazio di scambio culturale e intergenerazionale.

RITENUTO che la partecipazione al Bando speciale 2024 per la concessione dei contributi a sostegno dei processi di partecipazione (L.R. 15/2018)”, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale 1094/2024, rappresentasse per il Comune di Bagno di Romagna una rilevante opportunità per agire in coerenza con gli impegni di mandato di promozione della partecipazione dei cittadini e in coerenza con gli impegni assunti in sede di Contratto di Rigenerazione Urbana (avente come oggetto proprio la rigenerazione dell'ex asilo San Quirico);

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 28/06/2024, esecutiva nei termini di legge e con riferimento alla candidatura presentata da ASP Distretto Cesena Valle del Savio al Bando speciale 2024 per la concessione dei contributi a sostegno dei processi di partecipazione (L.R. 15/2018), promosso dalla Regione e sopra richiamato, è stato disposto di aderire formalmente al progetto “Centro Civico San Quirico • Idee in azione per uno spazio di comunità” e, tra l’altro, è stato assunto l’impegno, in qualità di ente responsabile della decisione, a non avviare alcun procedimento amministrativo o assumere alcun atto definitivo inerente all’oggetto del percorso partecipativo che ne anticipi o pregiudichi l’esito;
- con Determinazione Regionale n. 19070 del 17/09/2024 il progetto presentato da ASP Distretto Cesena Valle Savio (soggetto proponente) è stato accolto e ammesso a contributo per un importo di € 15.000,00 € a copertura totale dei costi di progetto;
- con Determinazione Regionale n. 22692 del 29/10/2024 sono stati concessi i contributi a sostegno del processo partecipativo secondo il progetto presentato da ASP Distretto Cesena Valle Savio;
- il progetto è stato avviato formalmente in data 06/09/2024, come comunicato dal soggetto proponente alla Regione a mezzo PEC;
- il progetto è stato pienamente sviluppato così come documentato sullo spazio web dedicato sul portale PartecipAzioni <https://partecipazioni.emr.it/processes/centrocivicosanquirico>;

RICORDATO che:

- il processo partecipativo "Centro Civico San Quirico - Idee in Azione" ha avuto come obiettivo il coinvolgimento della comunità di Bagno di Romagna nello sviluppo della seconda fase del processo partecipativo VariEtà a San Quirico, finalizzato a concretizzare l'idea di CENTRO CIVICO, trasformando l'ex Asilo San Quirico in un autentico spazio comunitario;
- tale processo si è collocato strategicamente in una fase di transizione, tra il completamento degli interventi strutturali e l'avvio della gestione operativa dello spazio, svolgendo una funzione essenziale di raccordo tra la dimensione fisica e quella sociale della rigenerazione urbana;
- l'importanza della partecipazione è stata formalmente riconosciuta nel Contratto di Rigenerazione Urbana (Bando RER RU 2021) e nella Convenzione per la Sperimentazione degli Usi, identificando il coinvolgimento della comunità come elemento determinante per il successo dell'intervento (azione immateriale);
- il processo partecipativo ha consentito l'elaborazione del Regolamento del Centro Civico San Quirico, un documento condiviso che funge da strumento guida per la sperimentazione degli usi temporanei dello spazio, in pieno allineamento con le aspirazioni della comunità di essere parte attiva in uno spazio che ambisce ad essere inclusivo e accessibile a tutti;

PRESO ATTO:

- che il percorso partecipativo denominato "Centro Civico San Quirico - Idee in azione per uno spazio di comunità" si è concluso con la redazione del Documento di Proposta Partecipata (DocPP), ai sensi della Legge Regionale 15/2018, a cura del soggetto incaricato da ASP (Atelier progettuale Principi Attivi srls);

- che il suddetto Documento di Proposta Partecipata è stato approvato dal Tavolo di Negoziazione in data 16/12/2024, durante la sua ultima seduta, svoltasi contestualmente all'assemblea pubblica di condivisione degli esiti del percorso;
- che ASP in qualità di soggetto proponente ha trasmesso il Documento di Proposta Partecipata al Tecnico di Garanzia della Regione Emilia-Romagna per la validazione finale, in conformità alle indicazioni del Bando Speciale 2024 LR 15/2018;
- che in data 31/12/2024 l'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) ha ricevuto la validazione del Documento di Proposta Partecipata da parte del Tecnico di Garanzia della Regione (Prot. 31/12/2024.0033059.U);
- che il Documento di Proposta Partecipata, unitamente alla validazione, è stato trasmesso dal soggetto proponente, ASP, alla Giunta Comunale in data 07/01/2025 e registrato con prot. 157, segnando la conclusione formale del processo partecipativo;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di C.C. n. 39 del 30/09/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
- la deliberazione di C.C. n. 57 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P 2025-2027;
- la deliberazione consiliare n. 58 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la deliberazione di G.C. n. 1 del 09/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- il decreto del Sindaco n. 8 del 31/07/2024 di nomina dei Responsabili dei Settori dell'ente e degli Incaricati di Elevata Qualificazione;

#### **VISTI inoltre:**

- il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge 241/90 "Norme sul procedimento amministrativo";
- lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con deliberazioni n. 1 del 11/ 01/1992 e n. 19 del 28/02/1992 e s.m.i;

ACQUISITO il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n 267 dal Responsabile del Settore Sviluppo e Assetto del Territorio, in ordine alla regolarità tecnica;

### **PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa:

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze del percorso partecipativo denominato "Centro Civico San Quirico - Idee in Azione", contenute nel Documento di Proposta Partecipata allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. **DI DARE ATTO** che il suddetto documento ha ottenuto la validazione finale da parte del Tecnico di Garanzia della Regione Emilia-Romagna, come richiamato in premessa;
3. **DI AFFIDARE** al Settore Sviluppo e Assetto del Territorio l'incarico di sviluppare gli aspetti operativi emersi dal Documento di Proposta Partecipata; in particolare, la struttura tecnica dovrà:
  - a. definire le condizioni organizzative necessarie per garantire la piena attuazione del Regolamento, assicurandone la coerenza con il Contratto di Rigenerazione Urbana;
  - b. chiarire, in collaborazione con ASP, gli aspetti assicurativi, incluse le coperture generali e specifiche;
  - c. supportare l'avvio della sperimentazione del Programma d'uso temporaneo, fornendo gli strumenti necessari per la sua realizzazione;
4. **DI RICHIEDERE** alla Pro Loco di Selvapiana, in qualità di soggetto gestore e promotore dell'uso temporaneo collettivo, come da Convenzione sottoscritta in data

18/07/2023, di convocare un'assemblea dei soci entro 30 giorni dalla data di trasmissione della presente delibera, al fine di:

- d. prendere visione del regolamento;
  - e. formalizzare la propria adesione al regolamento mediante un atto formale (verbale dell'assemblea dei soci e/o delibera del consiglio direttivo);
5. DI STABILIRE che la mancata convocazione dell'assemblea o la mancata adesione al regolamento entro i termini stabiliti comporterà necessariamente una rivalutazione da parte dell'Amministrazione Comunale circa la coerenza dell'operato della Pro Loco di Selvapiana con gli impegni assunti nella Convenzione per la Sperimentazione degli Usi Temporanei e nel più ampio quadro del processo di rigenerazione urbana, informando e interessando il proprietario dell'immobile (ASP) di tali mancanze;
6. DI ASSUMERE l'impegno a deliberare le proprie decisioni entro 90 giorni dal termine del percorso partecipativo (entro il 07/04/2025), dando conto di:
- f. approfondimenti tecnico-operativi condotti dal Settore Sviluppo e Assetto del Territorio circa le condizioni necessarie per garantire la piena attuazione dell'uso collettivo dello spazio;
  - g. avvenuto o mancato adempimento da parte della Pro Loco di Selvapiana;
  - h. cronoprogramma operativo per l'avvio della fase di sperimentazione, dettagliando in particolare le modalità e i tempi per la raccolta delle dichiarazioni di impegno civico da parte degli utilizzatori civici;
  - i. data di convocazione del primo Consiglio del San Quirico, che segnerà l'effettivo avvio del nuovo modello di gestione condivisa dello spazio;
7. DI DARE ATTUAZIONE insieme al soggetto promotore, ASP; alle azioni di "informazione pubblica" contenute nella sezione MONITORAGGIO del Documento di Proposta Partecipata.

Di seguito, stante l'urgenza di provvedere in merito,

#### PROPONE

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, affinché la ASP DISTRETTO CESENA VALLE SAVIO proceda con gli adempimenti di competenza e nei termini previsti dal citato Bando speciale 2024 per la concessione dei contributi a sostegno dei processi di partecipazione (L.R. 15/2018 "Legge sulla partecipazione all'elaborazione delle politiche pubbliche. Abrogazione della Legge Regionale 9 febbraio 2010 n. 3).

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Enrico Spighi

Il Segretario Generale  
Natascia Salsi

*Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.*