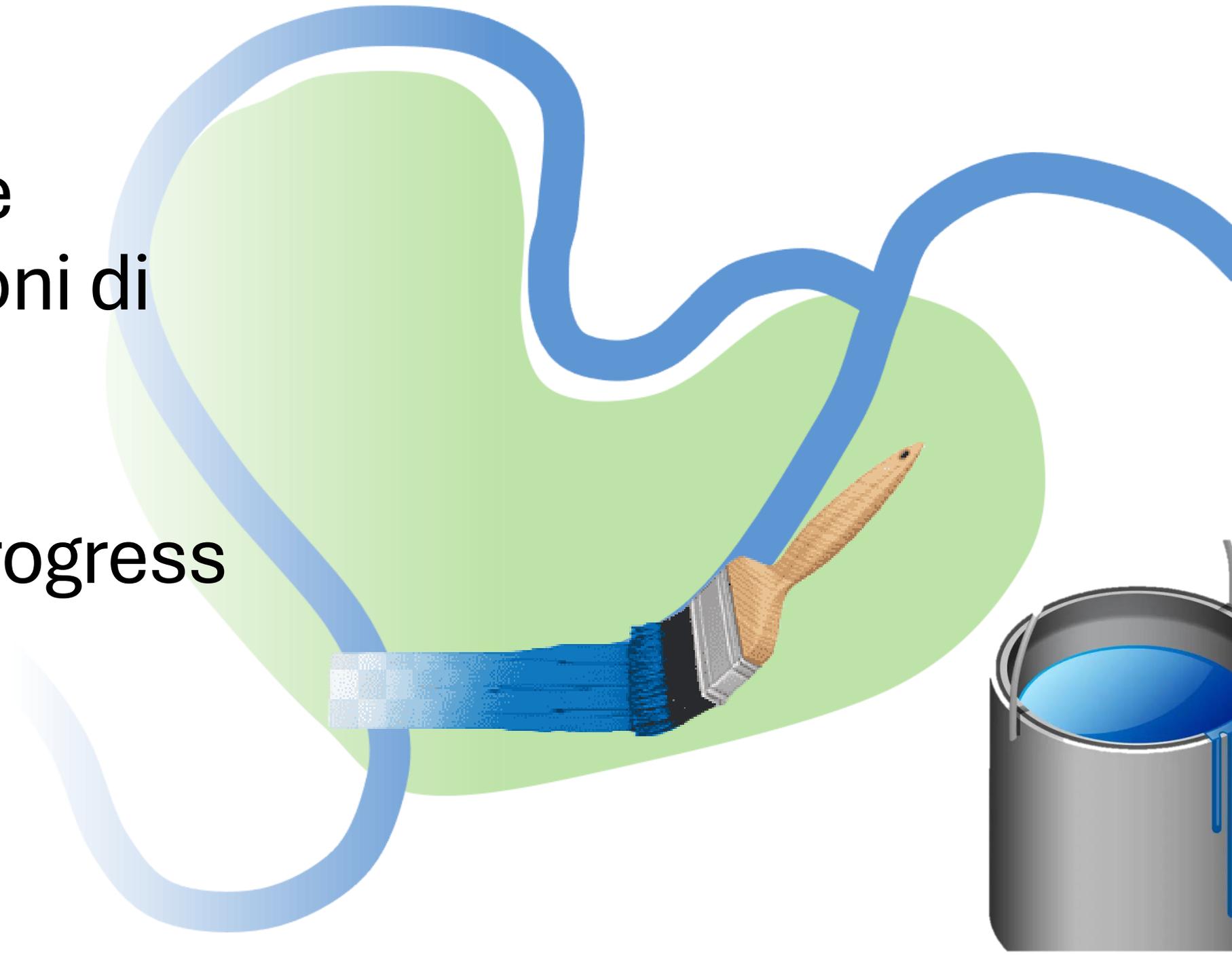


Casa delle associazioni di Monticelli d'Ongina working progress

Layout funzionale

2-12-24



Sintesi delle richieste come da questionario

1. ESIGENZE PER SPAZI INTERNI

Tipologie di spazi richiesti:

- Ambienti riservati (es. piccole sale) per riunioni e attività mirate.
- Spazi condivisi (es. open space) per attività comuni o periodiche.
- Sale polivalenti, preferibilmente attrezzate (es. cucine o aree modulari).

Frequenza di utilizzo:

- Maggior parte richiede spazi permanenti o ad uso regolare.
- Alcuni gruppi usano spazi sporadicamente per eventi.

2. ESIGENZE PER SPAZI ESTERNI

Tipologie di utilizzo:

- Spazi temporanei per eventi (es. feste, mercatini, cineforum).
- Aree attrezzate per attività specifiche (es. pedane sportive, aree coperte).

Frequenza di utilizzo:

- Sporadico (mensile o annuale), tranne alcune associazioni che necessitano accesso permanente.
-

Possibile organizzazione funzionale

1. SPAZI INTERNI

A. ZONE MULTIFUNZIONALI

SALE DI MEDIE DIMENSIONI, MODULARI, ATTREZZABILI PER ATTIVITÀ DIVERSE.

UTILIZZO:

RIUNIONI DI GRUPPO.
CORSI, LABORATORI O EVENTI FORMATIVI.
SPAZI POLIVALENTI PER EVENTI OCCASIONALI (ES. ASSEMBLEE O CINEFORUM).

GESTIONE:

PRENOTAZIONE ANTICIPATA TRAMITE UN SISTEMA CONDIVISO (ES. CALENDARIO ONLINE).
USO FREQUENTE O REGOLARE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI CHE RICHIEDONO SPAZI PERMANENTI.

B. OPEN SPACE CONDIVISO

AMPIO AMBIENTE CONDIVISO, FACILMENTE DIVISIBILE CON PANNELLI MOBILI.

UTILIZZO:

ATTIVITÀ COMUNI (ES. INCONTRI TRA ASSOCIAZIONI, FESTE COMUNITARIE).
AREA DI CO-WORKING PER ASSOCIAZIONI CON BASSE NECESSITÀ DI SPAZIO FISSO.

GESTIONE:

REGOLAMENTAZIONE D'USO PER ASSICURARE COESISTENZA E RISPETTO RECIPROCO.
POSSIBILITÀ DI UTILIZZO SIMULTANEO DA PARTE DI PIÙ GRUPPI.

C. UFFICI O SALE RISERVATE

AMBIENTI PICCOLI E RISERVATI.

UTILIZZO:

SPAZI PER AMMINISTRAZIONE, ATTIVITÀ DI COUNSELING O INCONTRI PRIVATI.
PRENOTABILI PER NECESSITÀ SPECIFICHE O AD USO ESCLUSIVO DI ALCUNE ASSOCIAZIONI.

GESTIONE:

AFFITTO PERIODICO PER ASSOCIAZIONI CHE NECESSITANO DI SPAZI ESCLUSIVI.

2. SPAZI ESTERNI

A. AREA EVENTI

Spazio aperto attrezzabile temporaneamente (es. palco mobile, gazebo).

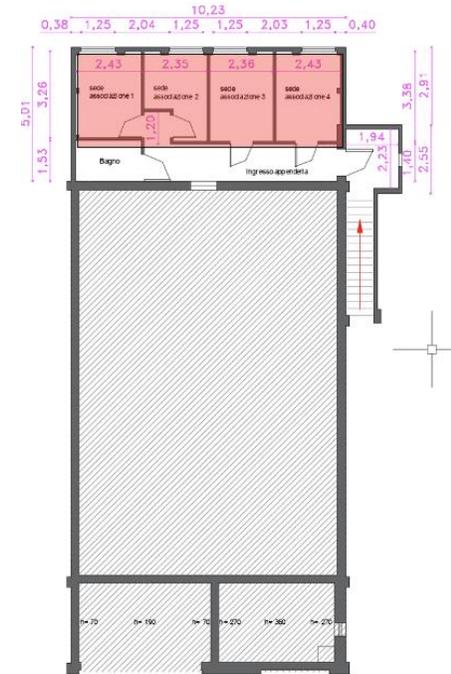
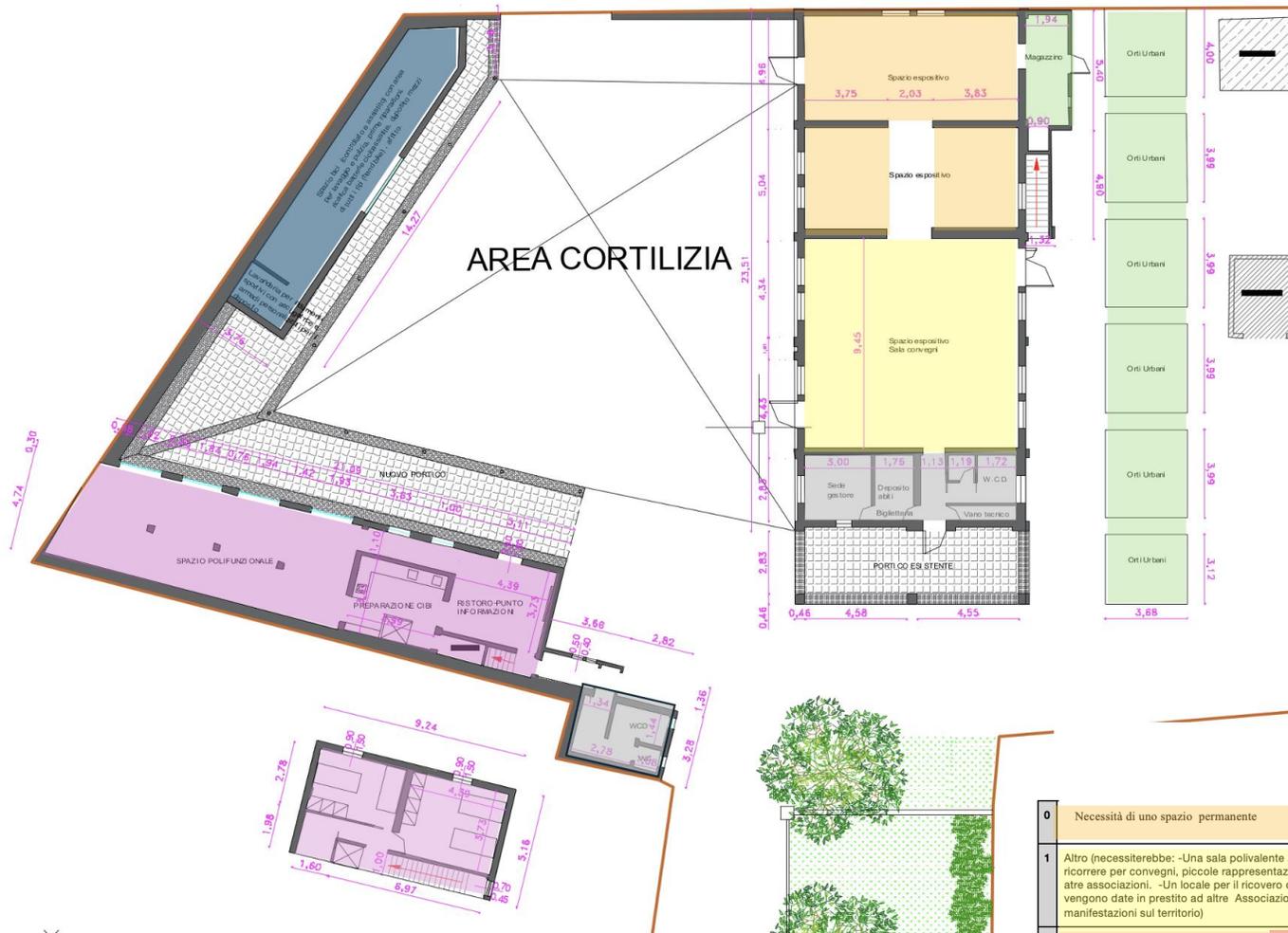
- **Utilizzo:**
 - Feste stagionali (es. mercatini, cineforum, celebrazioni).
 - Attività fisiche o sportive.
- **Gestione:**
 - Allestimenti temporanei coordinati.
 - Divisione in settori per attività simultanee.

B. ZONA VERDE MULTIFUNZIONALE

Aree verdi adattabili a usi diversi.

- **Utilizzo:**
 - Giochi per bambini o attività educative.
 - Momenti di relax o attività all'aperto.
- **Gestione:**
 - Accesso regolamentato su richiesta.

0	Necessità di uno spazio permanente	Presenza permanente a causa dello svolgimento di attività in spazi esterni	1	['ANSPI SPORT S.NAZZARO']
1	Altro (necessiterebbe: -Una sala polivalente a cui le Associazioni locali possano ricorrere per convegni, piccole rappresentazioni, assemblee e incontri allargati ad altre associazioni. -Un locale per il ricovero delle attrezzature che abitualmente vengono date in prestito ad altre Associazioni in occasione di eventi e manifestazioni sul territorio)	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	["AVIS COMUNALE MONTICELLI D'ONGINA - ODV"]
2	Altro (spazi di cui sopra con l'aggiunta di un piccolo spazio per la progettazione delle attività)	Altro (fornire eventuali dettagli) (se ci fosse la disponibilità di un palco mobile attrezzato, potrebbe essere utilizzato nella stagione calda)	1	['Gruppo Dialettale Monticellese']
3	Ambiente riservato di piccole metrature	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	['CARITAS PARROCCHIA S.LORENZO MONTICELLI' , ANPI
4	Ampio ambiente ad uso esclusivo dell'associazione	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	['Corpo Bandistico Monticellese']
5	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space)	Altro (fornire eventuali dettagli)	1	['Pubblica Assistenza Caorso Castelvetro Monticelli ODV']
6	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space)	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	6	["Gruppo comunale AIDO Monticelli d'Ongina", 'società canottieri Ongina', 'A Casa del Giardiniere APS', 'Cui Dal San Marten - ODV', 'CANOTTIERI ONGINA VOLLEY', 'ANPI']
7	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space), Ambiente riservato di piccole metrature	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	["Gruppo FAI Monticelli d'Ongina"]
8	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space), Ampio ambiente ad uso esclusivo dell'associazione	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	["Pro Loco Monticelli d'Ongina APS"]



SPAZI A SERVIZIO DI FUNZIONI ESTERNE

- Ciclofficina/lavanderia
- Foresteria/accoglienza
- Servizi comuni
- Orti urbani

0	Necessità di uno spazio permanente	Presenza permanente a causa dello svolgimento di attività in spazi esterni	1	[ANSPI SPORT S.NAZZARO]
1	Altro (necessiterebbe: -Una sala polivalente a cui le Associazioni locali possano ricorrere per convegni, piccole rappresentazioni, assemblee e incontri allargati ad altre associazioni. -Un locale per il ricovero delle attrezzature che abitualmente vengono date in prestito ad altre Associazioni in occasione di eventi e manifestazioni sul territorio)	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	[AVIS COMUNALE MONTICELLI D'ONGINA - ODV]
2	Altro (spazi di cui sopra con l'aggiunta di un piccolo spazio per la progettazione delle attività)	Altro (fornire eventuali dettagli) (se ci fosse la disponibilità di un palco mobile attrezzato, potrebbe essere utilizzato nella stagione calda)	1	[Gruppo Dialettale Monticellese]
3	Ambiente riservato di piccole metrature	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	[CARITAS PARROCCHIA S.LORENZO MONTICELLI' , ANPI
4	Ampio ambiente ad uso esclusivo dell'associazione	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	[Corpo Bandistico Monticellese]
5	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space)	Altro (fornire eventuali dettagli)	1	[Pubblica Assistenza Caorso Castelvetro Monticelli ODV]
6	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space)	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	6	[Gruppo comunale AIDO Monticelli d' Ongina', 'società canottieri Ongina', 'A Casa del Giardinere APS', 'Cui Dal San Marten - ODV', 'CANOTTIERI ONGINA VOLLEY', 'ANPI']
7	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space), Ambiente riservato di piccole metrature	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	[Gruppo FAI Monticelli d' Ongina]
8	Area in spazio condiviso (ad esempio: open space), Ampio ambiente ad uso esclusivo dell'associazione	Utilizzo sporadico su base mensile o annuale	1	[Pro Loco Monticelli d' Ongina APS]







LE SERRE



Linee guida di gestione

1. Struttura Organizzativa

Assemblea delle Associazioni:

Include rappresentanti di tutte le associazioni partecipanti.

Si riunisce periodicamente per prendere decisioni importanti (budget, regole d'uso, priorità).

Comitato di Gestione:

Composto da 5-7 membri eletti dall'Assemblea.

Responsabile della gestione operativa, manutenzione, pianificazione eventi e mediazione.

Coordinatore Unico:

Figura nominata dal Comitato per supervisionare le attività quotidiane e fungere da referente per le associazioni.

2. Regolamentazione degli Spazi

Prenotazione degli Spazi:

Sistema Online: Calendario digitale (molto efficace) per prenotare le aree in base alla disponibilità.

Priorità: Permanenza per chi ha necessità regolari; prenotazioni temporanee per eventi.

Codice di Condotta:

Linee guida per l'utilizzo degli spazi (orari, pulizia, regole di convivenza).

Sanzioni per mancato rispetto delle regole.

3. Possibili forme di contribuzione

Economica e/o in natura:

Alcuni spazi sono concessi in uso dietro versamento di una quota.

Alcuni soggetti contribuiscono attraverso servizi (es. pulizia o manutenzione).

Sponsorizzazioni e Fondi:

Possibilità di collaborare con enti locali o aziende per coprire costi straordinari.

Organizzazione di eventi per raccolta fondi.

4. Manutenzione e Sicurezza

Manutenzione Ordinaria:

Il Comitato di Gestione assegna responsabilità per pulizia e piccoli interventi.

Sicurezza:

Implementazione di norme antincendio, vie di fuga e assicurazione per responsabilità civile.

5. Promozione e Collaborazione

Eventi Condivisi:

Creazione di un calendario comune per attività aperte al pubblico (es. feste, cineforum).

Formazione:

Workshop per migliorare le competenze gestionali delle associazioni.

Integrazione con il Territorio:

Collaborazione con scuole, enti locali e altri gruppi per promuovere il centro.